万购®地产网
landwg.com

资产报告

项目策划　金融支持　税务筹划　法律咨询

指标

名称	南京市建邺区汉中门大街商办房产转让		
编码	A_402	交易方式	转让
类型	商办	区域	建邺区
体量	31840.56 ㎡	价值	48000.00 万元
土地用途	暂无	现状	暂无
投资回报率	暂无	现租金水平	暂无

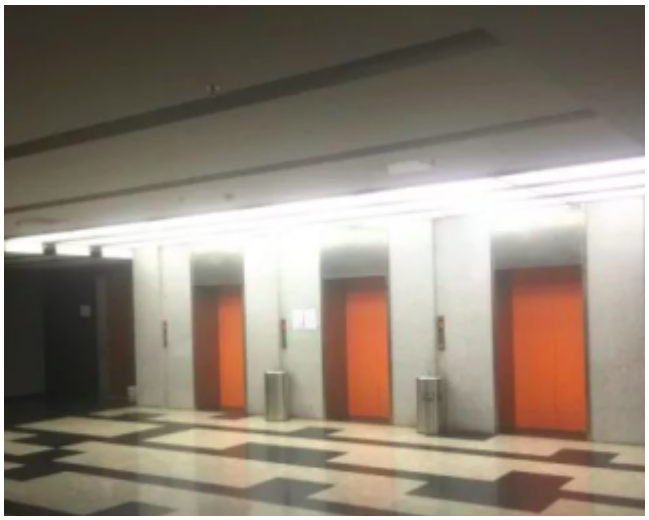
与主要交通站点距离

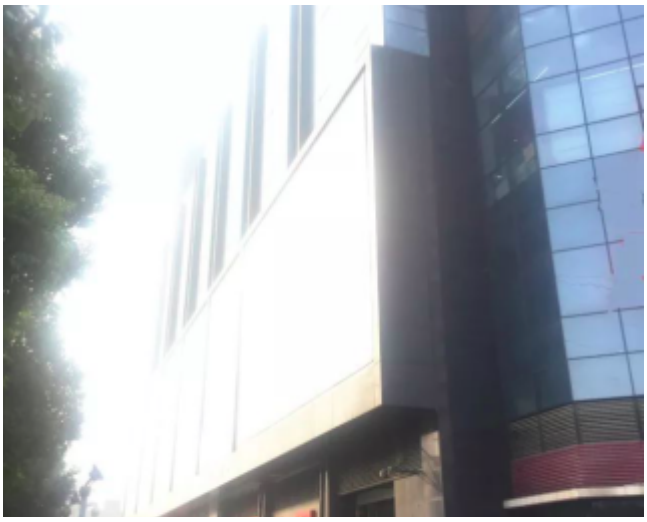
汽车站： 距离中华门长途客运站 4.2 公里，距离长途东站 7.43 公里

火车站： 距离南京站 6.17 公里，距离南京南站 9.09 公里

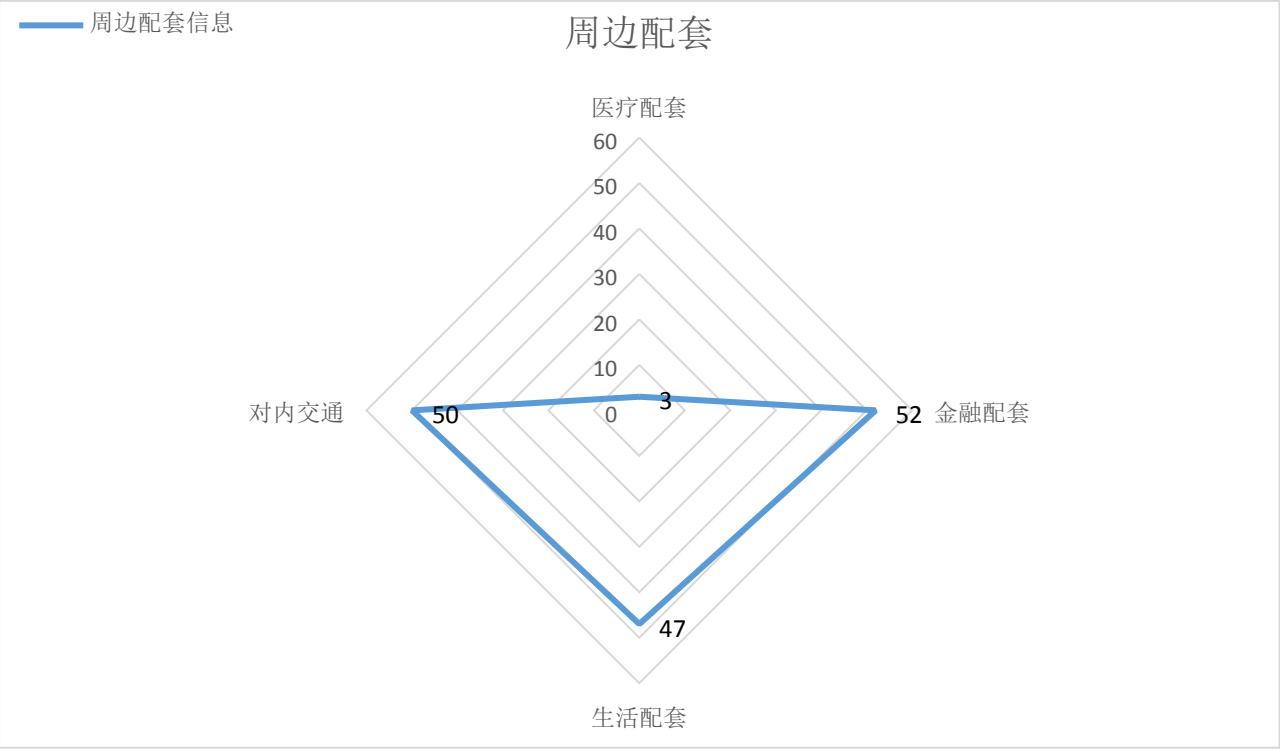
位置及图片

江苏省中医院
制剂部
裕盛路
商校小区
凤凰西街小区
名城世纪园
凤凰花园城
中国银行
爱美达假日酒
凤凰三村
门大街
中国建设银行





周边配套



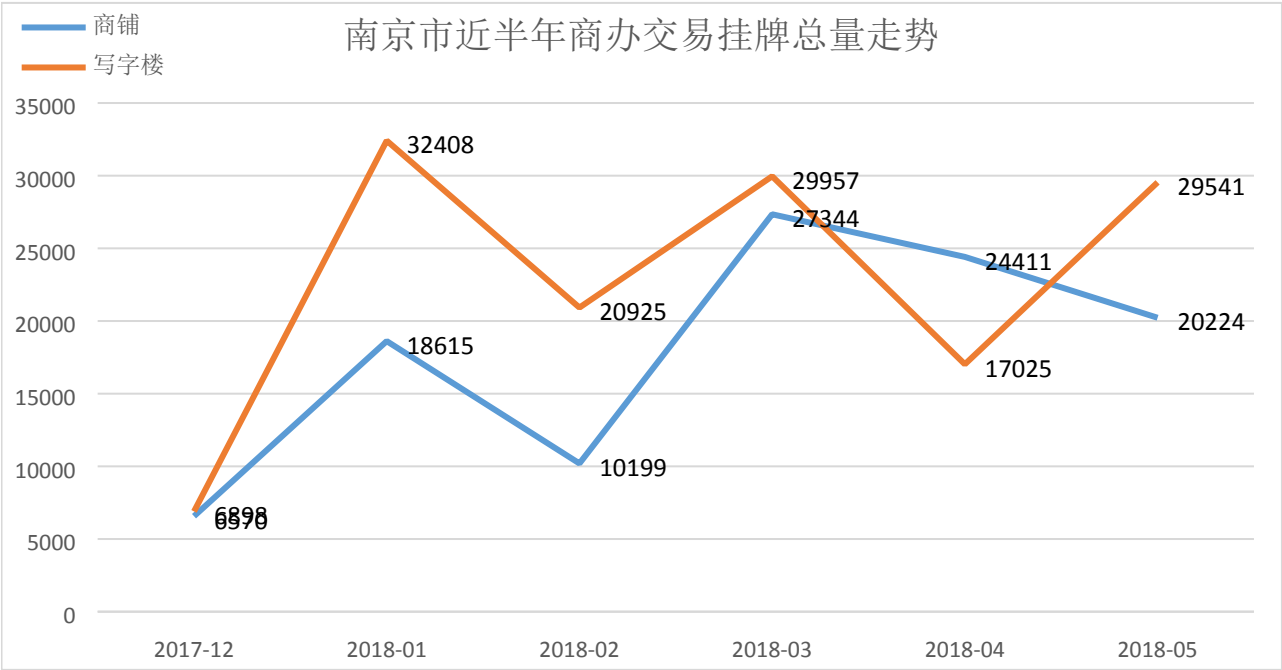
【医疗配套】： 周边总计有 3 医院

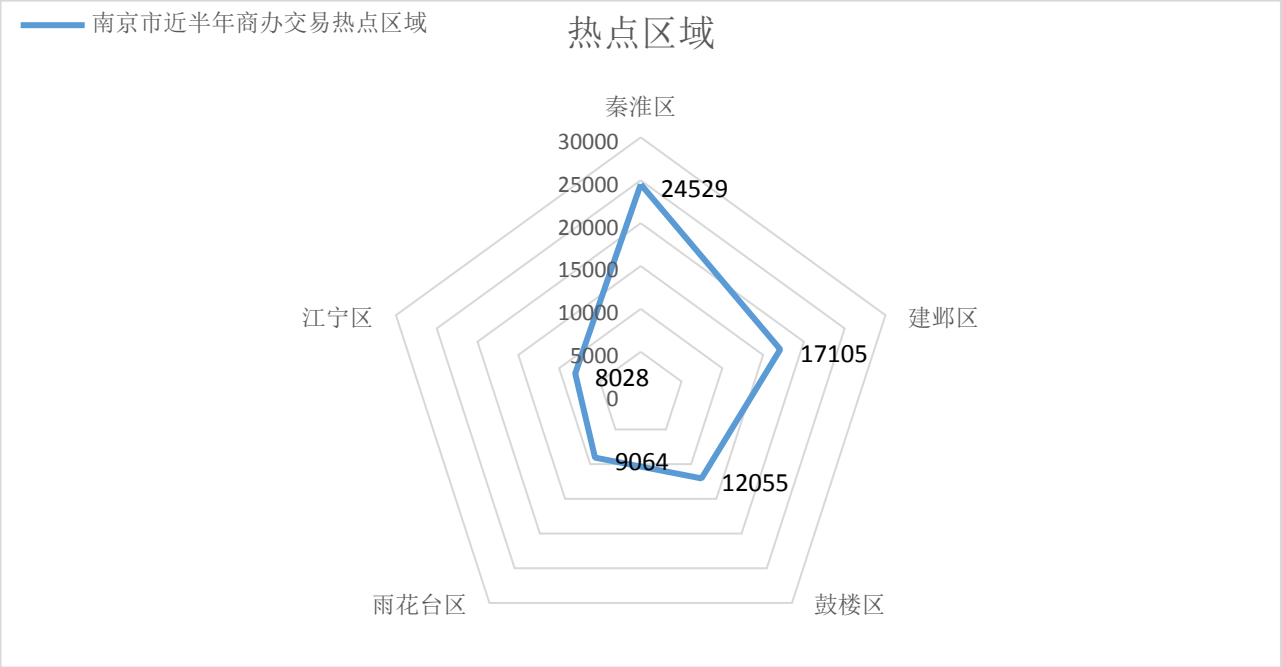
【金融配套】： 周边总计有 52 银行

【生活配套】： 周边总计有超市 2 个；有酒店 45 个

【对内交通】： 周边总计有公交站 47 个；有地铁站 3 个

走势分析


南京市近半年商办交易挂牌总量走势
商铺
写字楼
35000
30000
25000
20000
15000
10000
5000
0
2017-12
2018-01
2018-02
2018-03
2018-04
2018-05
32408
29957
29541
27344
24411
20925
20224
18615
17025
10199
6898
6570


南京市近半年商办交易热点区域
热点区域
秦淮区
建邺区
鼓楼区
雨花台区
江宁区
30000
25000
20000
15000
10000
5000
0
24529
17105
12055
9064
8028

推荐相关同类型项目：

南京市建邺区奥体商业项目转让

面积：94973 ㎡ 140000.00 万元

南京市河西稀缺科研用地转让

面积：250000 ㎡ 150000.00 万元

新丽华大厦租售项目

面积：面议 暂无

万购®地产网
landwg.com

www.landjs.com 江苏土地市场网 江苏土地市场权威媒体

南京市土地储备中心 NANJING LAND RESERVE CENTER

中国平安 PING AN

平安信托 PING AN TRUST

西部信托 WESTERN TRUST INVESTMENT

瀚华金控 HANHUA FINANCIAL HOLDINGS

大器資本 DAQI CAPITAL

利得财富 leadbank.com.cn

泛华金融服务集团 CHINA FINANCIAL SERVICES GROUP LIMITED 江苏泛华联合财务服务有限公司

Quant Wise INVESTMENTS

江苏省信用担保有限责任公司 JIANGSU CREDITS GUARANTEE CO., LTD.

GOVTOR 江苏高科技投资集团 Govtor Capital

DACHENG LAW OFFICES 大成律师事务所

联合评级 United Ratings

金帕特基金 Goldpat Fund

江苏省南京浦口经济开发区

sina 新浪江苏 jiangsu.sina.com.cn

江苏省房地产业协会 JIANGSU REAL ESTATE ASSOCIATION

扫码关注
万购地产网微信公众号

客服电话：400 800 6992