万购®地产网
landwg.com

资产报告

项目策划　金融支持　税务筹划　法律咨询

指标

名称	【第二次拍卖】南京市秦淮区贡院街 188 号负 1066 室		
编码	A_502	交易方式	转让
类型	商业	区域	江苏 - 南京 - 秦淮区
体量	19.62 ㎡	价值	44.80 万元
土地用途	批发零售用地	现状	现无租赁，被执行人使用
投资回报率	暂无	现租金水平	暂无

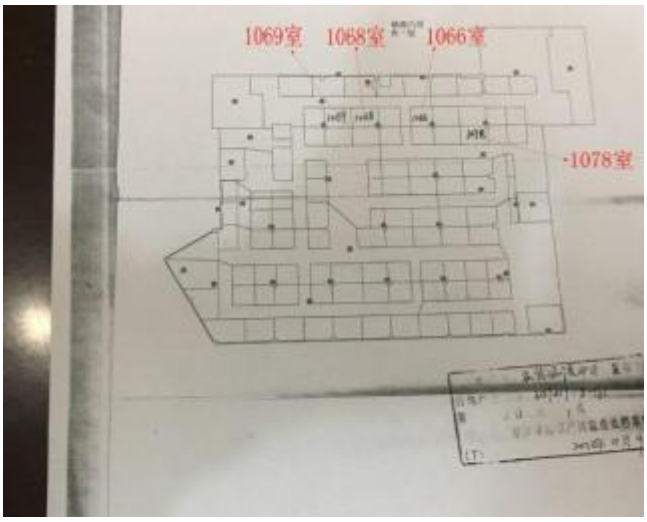
与主要交通站点距离

汽车站： 距离中华门长途客运站 2.95 公里，距离长途东站 7.06 公里

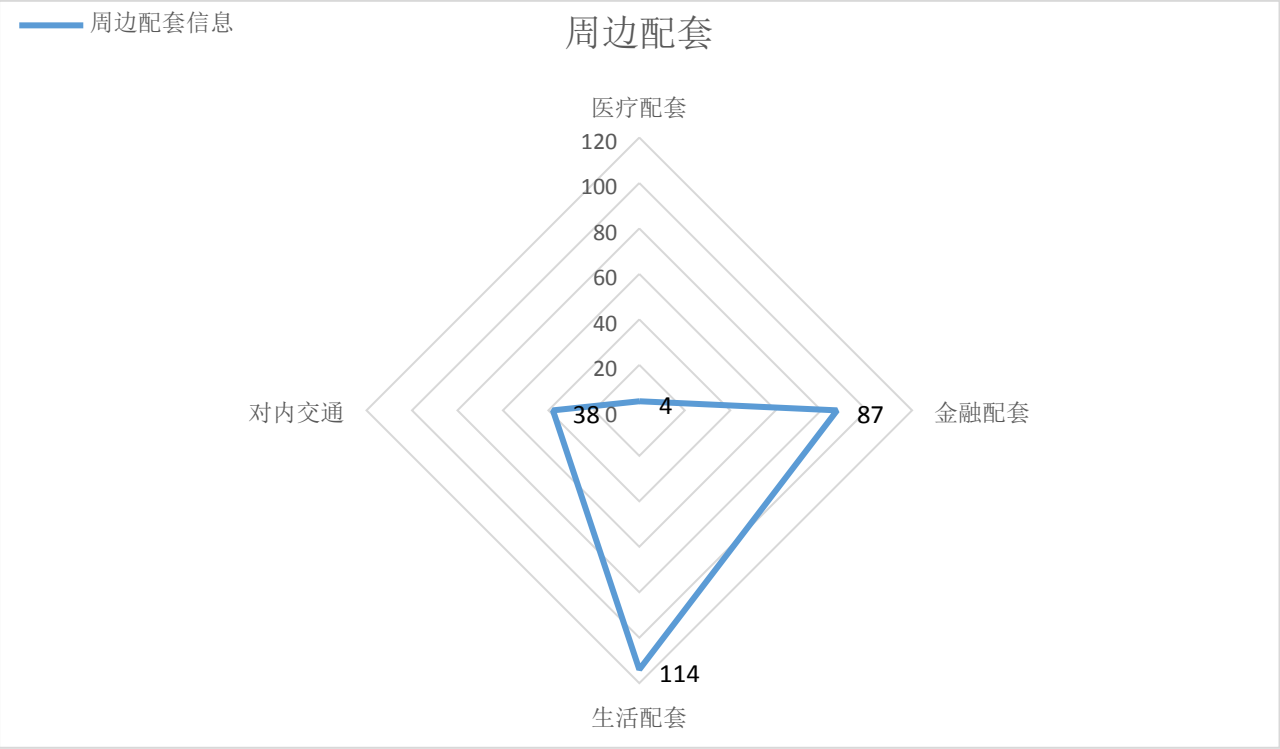
火车站： 距离南京站 7.03 公里，距离南京南站 6.09 公里

位置及图片

三山街
鹤欣水游城
夫子庙
山街
交通银
夫子庙
通银行
瞻园
南京市考棚小学
夫子庙秦淮
风光带
中国电信
中国工商银行
西部宾馆
白鹭洲
来燕商城


1069室
1068室
1066室
1078室

周边配套



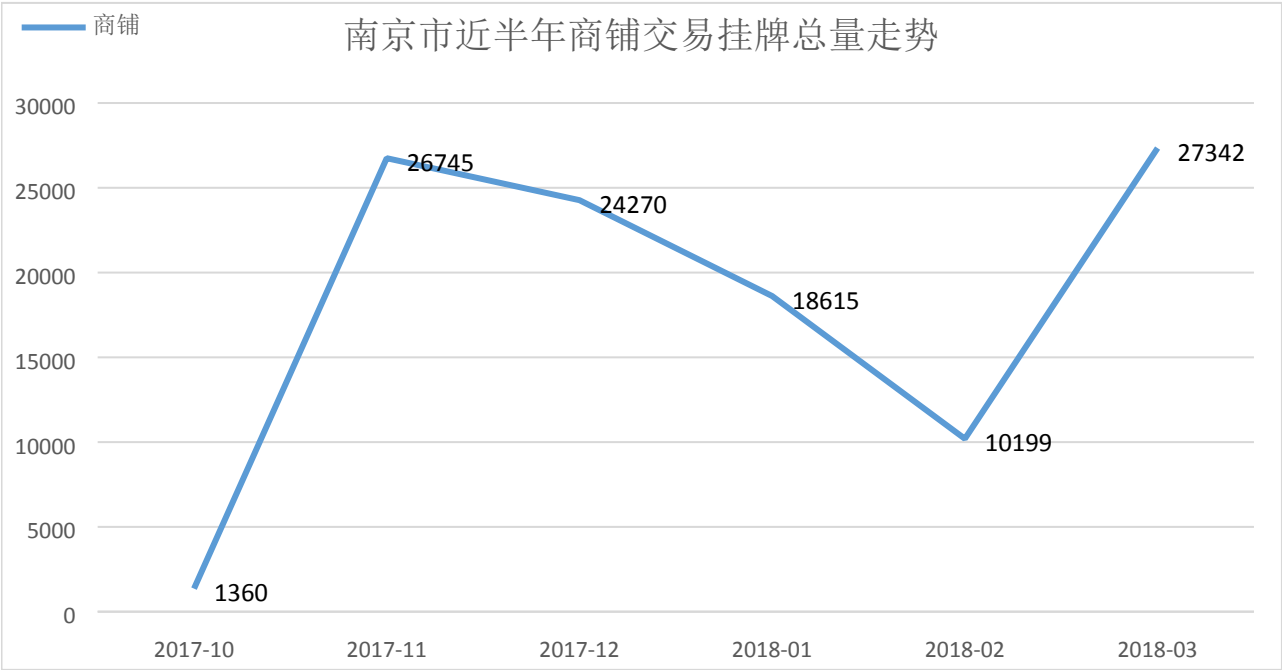
【医疗配套】： 周边总计有 4 医院

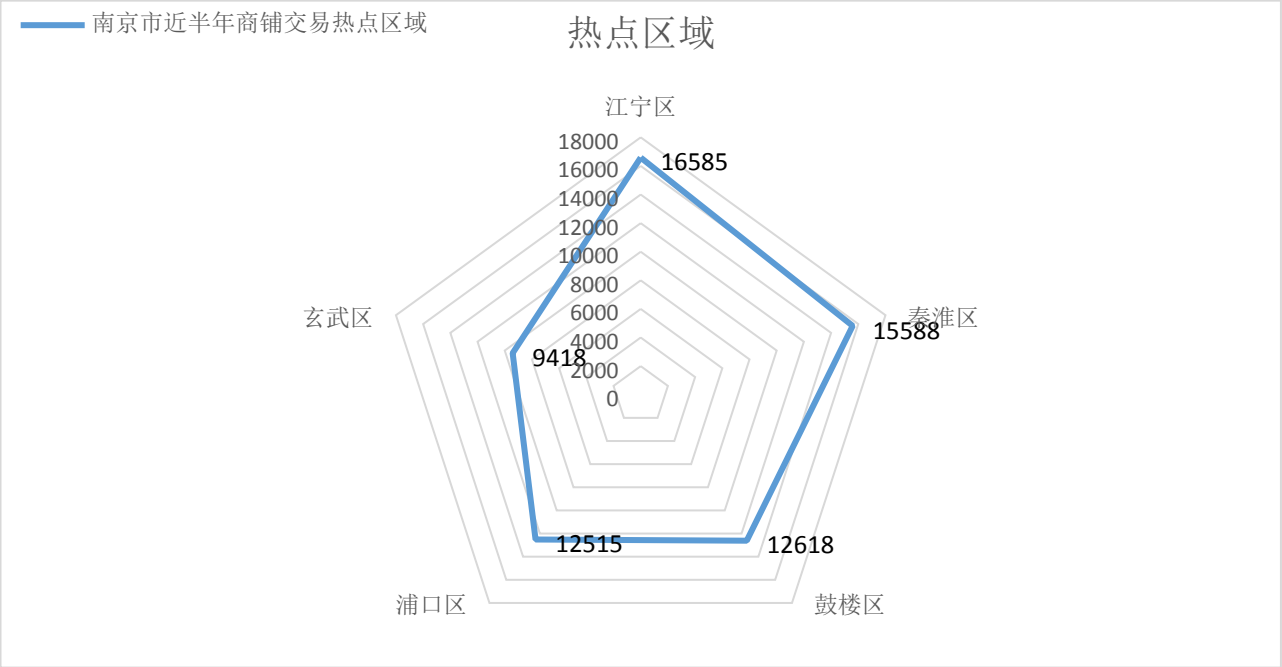
【金融配套】： 周边总计有 87 银行

【生活配套】： 周边总计有超市 2 个；有酒店 112 个

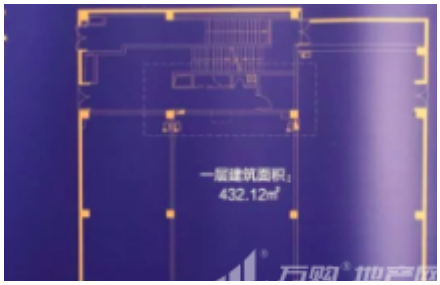
【对内交通】： 周边总计有公交站 38 个；有地铁站 0 个

走势分析


商铺
南京市近半年商铺交易挂牌总量走势
30000
25000
20000
15000
10000
5000
0
1360
26745
24270
18615
10199
27342
2017-10
2017-11
2017-12
2018-01
2018-02
2018-03


南京市近半年商铺交易热点区域
热点区域
江宁区
18000
16000
14000
12000
10000
8000
6000
4000
2000
0
16585
秦淮区
15588
12618
鼓楼区
12515
浦口区
9418
玄武区

推荐相关同类型项目：



【第二次拍卖】南京市秦淮区明...

面积：110.19 ㎡ 200.00 万元

南京市秦淮区独栋商铺楼转让

面积：901.14 ㎡ 13500.00 万元

南京秦淮商业区公寓项目转让

面积：4971.31 ㎡ 13000.00 万元

万购®地产网
landwg.com

www.landjs.com 江苏土地市场网 江苏土地市场权威媒体

南京市土地储备中心 NANJING LAND RESERVE CENTER

中国平安 PING AN

平安信托 PING AN TRUST

西部信托 WESTERN TRUST INVESTMENT

瀚华金控 HANHUA FINANCIAL HOLDINGS

大器資本 DAQI CAPITAL

利得财富 leadbank.com.cn

泛华金融服务集团 CHINA FINANCIAL SERVICES GROUP LIMITED 江苏泛华联合财务服务有限公司

Quant Wise INVESTMENTS

江苏省信用担保有限责任公司 JIANGSU CREDITS GUARANTEE CO., LTD.

GOVTOR 江苏高科技投资集团 Govtor Capital

DACHENG LAW OFFICES 大成律师事务所

联合评级 United Ratings

金帕特基金 Goldpat Fund

江苏省南京浦口经济开发区

sina 新浪江苏 jiangsu.sina.com.cn

江苏省房地产业协会 JIANGSU REAL ESTATE ASSOCIATION

扫码关注
万购地产网微信公众号

客服电话：400 800 6992