万购®地产网
landwg.com

资产报告

项目策划　金融支持　税务筹划　法律咨询

指标

名称	【第一次拍卖】（破）南京市浦口区大桥北路 1 号华侨广场 809、810、811 室房屋		
编码	A_5310	交易方式	
类型	商办	区域	南京 - 浦口区
地址	南京市浦口区华侨广场	建筑面积	451.22 ㎡
价值	670.482 万元	评估价	744.98 万元
土地用途	办公用地	现状	无租赁

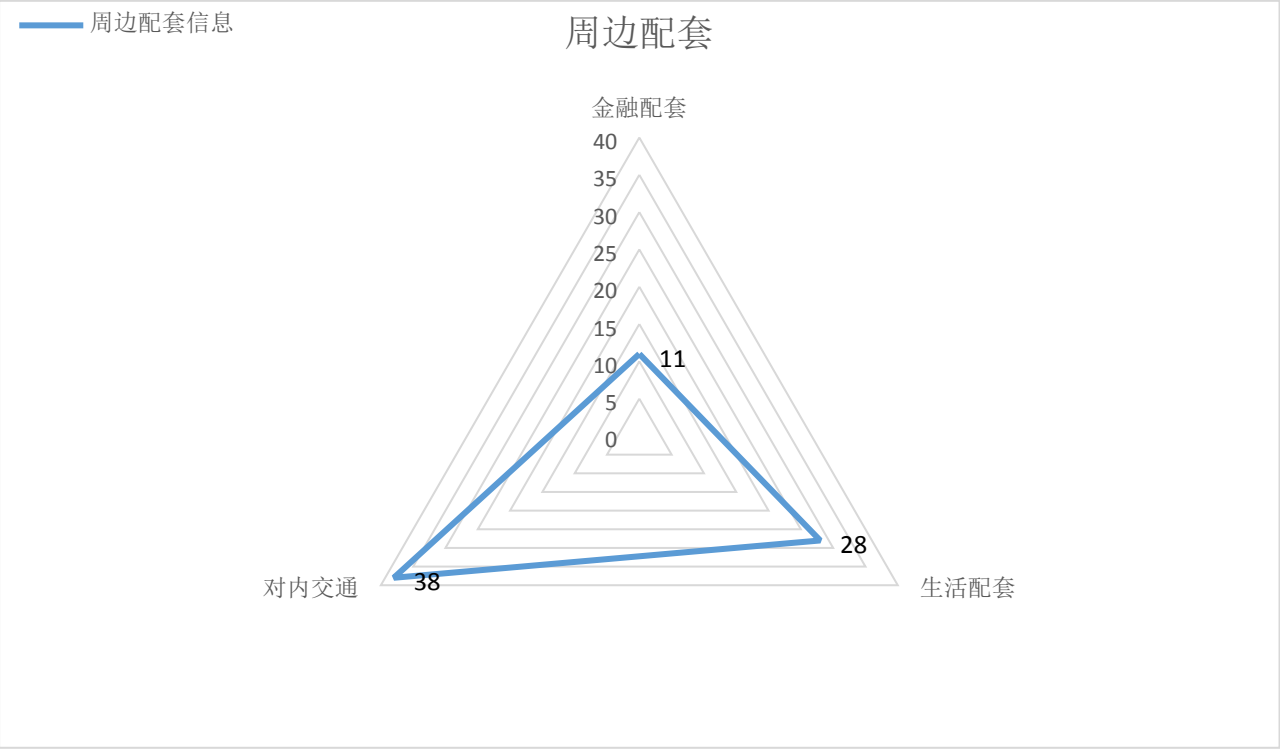
与主要交通站点距离

汽车站： 距离中华门长途客运站 14.15 公里，距离长途东站 9.07 公里

火车站： 距离南京站 7.4 公里，距离南京南站 18.94 公里

位置及图片

周边配套

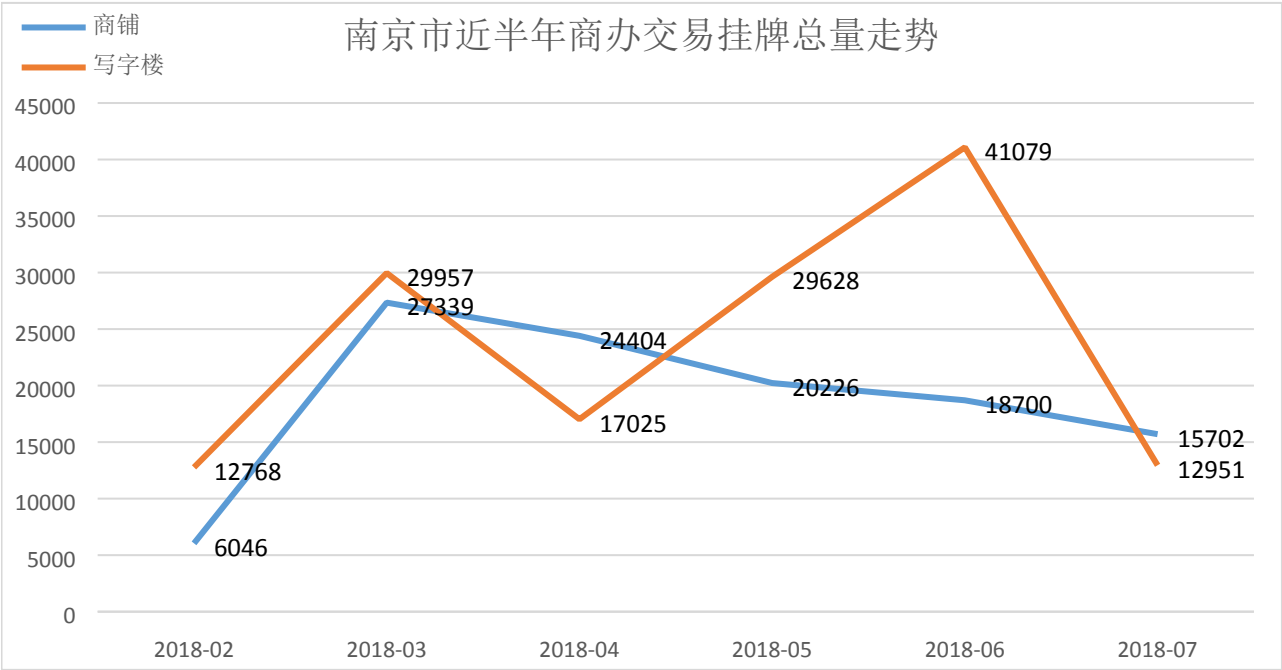


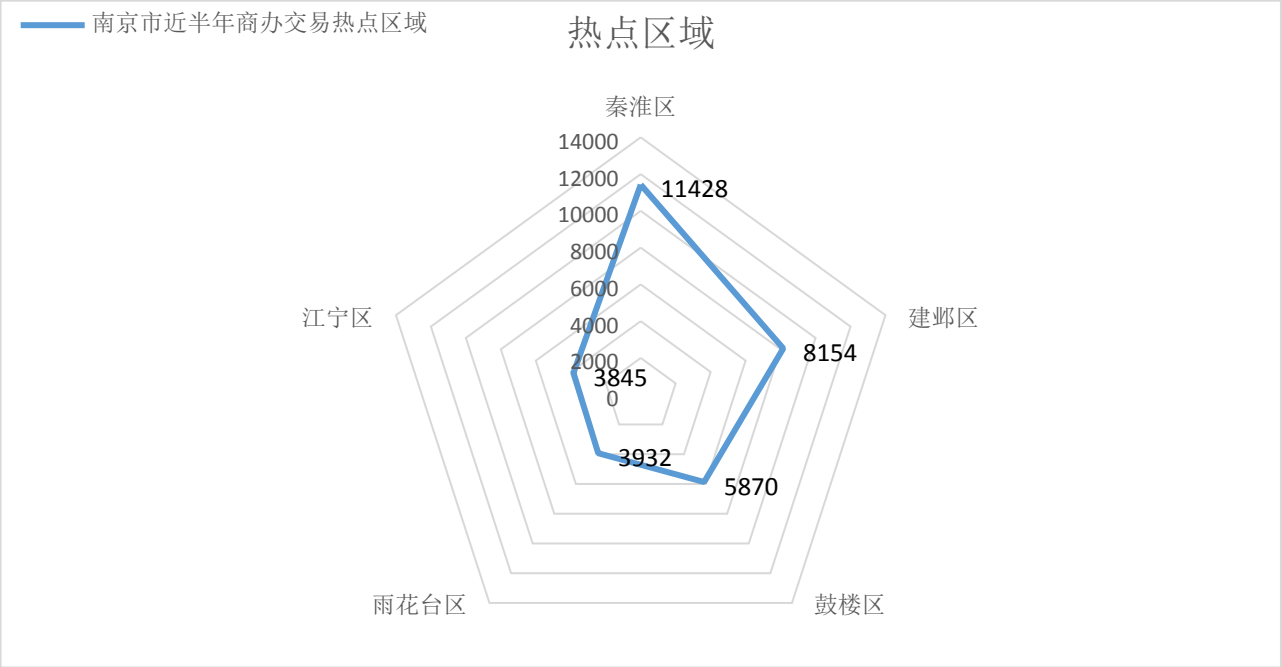
【金融配套】： 周边总计有 11 银行

【生活配套】： 周边总计有超市 1 个；有酒店 27 个

【对内交通】： 周边总计有公交站 38 个；有地铁站 0 个

走势分析

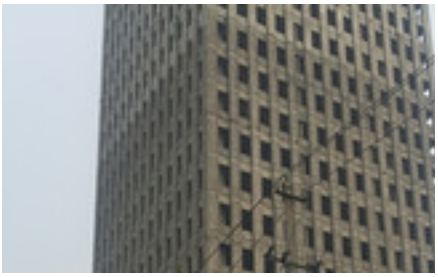

南京市近半年商办交易挂牌总量走势
商铺
写字楼
45000
40000
35000
30000
25000
20000
15000
10000
5000
0
2018-02
2018-03
2018-04
2018-05
2018-06
2018-07
6046
12768
27339
29957
24404
17025
20226
29628
18700
41079
15702
12951


热点区域
南京市近半年商办交易热点区域
秦淮区
建邺区
鼓楼区
雨花台区
江宁区
14000
12000
10000
8000
6000
4000
2000
0
11428
8154
5870
3932
3845

推荐相关同类型项目：

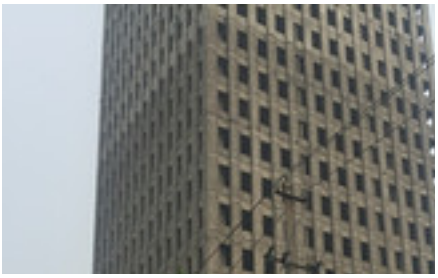
【第一次拍卖】南京市浦口区经...

面积：109552.8 ㎡　5163.47 万元



【第一次拍卖】（破）南京市浦...

面积：99.79 ㎡　142.75 万元



【第一次拍卖】（破）南京市浦...

面积：89.64 ㎡　137.85 万元

万购®地产网
landwg.com

www.landjs.com 江苏土地市场网 江苏土地市场权威媒体

南京市土地储备中心 NANJING LAND RESERVE CENTER

中国平安 PING AN

平安信托 PING AN TRUST

西部信托 WESTERN TRUST INVESTMENT

瀚华金控 HANHUA FINANCIAL HOLDINGS

大器資本 DAQI CAPITAL

利得财富 leadbank.com.cn

泛华金融服务集团 CHINA FINANCIAL SERVICES GROUP LIMITED 江苏泛华联合财务服务有限公司

Quant Wise INVESTMENTS

江苏省信用担保有限责任公司 JIANGSU CREDITS GUARANTEE CO., LTD.

GOVTOR 江苏高科技投资集团 Govtor Capital

DACHENG LAW OFFICES 大成律师事务所

联合评级 United Ratings

金帕特基金 Goldpat Fund

江苏省南京浦口经济开发区

sina 新浪江苏 jiangsu.sina.com.cn

江苏省房地产业协会 JIANGSU REAL ESTATE ASSOCIATION

扫码关注
万购地产网微信公众号

客服电话：400 800 6992